

Bureaux / Locaux professionnels, 190 m², Plaisance-du-Touch (31830)

Annonce C1333321 postée le 18/novembre/2025

Description de l'activité

A louer beau local professionnel d'environ 190m² en Rez-de-chaussée aux normes Etablissement Recevant du Public composé d'un open space, un grand bureau indépendant, sanitaires, cuisine équipée, plusieurs bureaux indépendants, possibilité d'aménager différemment cloisons amovibles. Possibilité de diviser en 2. 3 entrées différentes. En très bon état, belles prestations, béton ciré, climatisation réversible. Beau linéaire vitrine. Idéalement profession libérale, médicale, activité de service. HCCharges : 1078€/trimestre Taxe foncière à la charge du preneur : 3 968 €/an Soumis à TVAHonoraires agence à la charge du preneur: 20 % HT du loyer annuel HT HC. Référence annonce: 17080T

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 2 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 950 €**

Localisation

Localisation : **Plaisance-du-Touch (31830), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Plaisance-du-Touch : **16 482 (ville)**

Photos

