

## Boulangerie, proche mer, en Charente-Maritime (17)

Annonce C1333301 postée le 18/novembre/2025

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie, proche de la mer, dans une jolie commune de la Charente-Maritime (17).

Façade récente. Four avec une sole électrique.

Loyer de 980 €, logement compris, garage de 90 m2.

Idéal pour un couple en première installation souhaitant démarrer dans d'excellentes conditions.

**Loyer mensuel :** 980 €

### Éléments chiffrés :

CA	154 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---



image not found  
https://www.placedescommerces.com/dynamimages/photos\_annonces/1333301/73.jpg