

## Boulangerie, Sud Gironde (33), sur l'axe de Tarbes / Pau

Annonce **C1333292** postée le **18/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Située sur un axe très passant avec grand parking, à vendre une boulangerie bénéficiant d'un emplacement stratégique permettant de capter à la fois une clientèle de passage et de proximité.

L'affaire comprend également un magasin froid dans une commune voisine, actuellement ouvert uniquement le matin, offrant un potentiel de développement intéressant.

Un grand logement attenant, avec entrée séparée, est inclus : Idéal pour préserver l'équilibre entre vie personnelle et activité professionnelle.

Idéale pour un couple, cette boulangerie propose 5 semaines de congés annuels.

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 303 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **188 640 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**