Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, restaurant, tapas, pizzas, glacier Licence IV avec terrasse dans une station balnéaire,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1333284** postée le **18/novembre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, tapas, pizzas, glacier situé sur un emplacement de premier choix sur le port, au cœur d'une station balnéaire de la ville.

Un établissement bénéficiant d'une belle visibilité et d'un fort passage tout au long de la saison.

Les points forts :

- Terrasse de 100 m2, spacieuse et ensoleillée, parfaite pour petits déjeuners, déjeuners et soirées d'été.
- Espace lounge accueillant, idéal pour des événements ou soirées à thème.
- Clientèle fidèle de locaux et touristes depuis plus de 20 ans.
- Licence IV disponible à la location ou à l'achat.
- Bail commercial 3/6/9 neuf.
- Conditions avantageuses.

L'affaire est saine et offre de belles possibilités de développement :
- Enrichissement de l'offre, mise en place d'animations, optimisation des espaces.

Visites sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**160 000 €**

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.