

Primeur, Fruits et légumes, 75 m2 dans une zone touristique de l'Aude (11)

Annonce **C1333255** postée le **17/novembre/2025**

Description de l'activité

Aude (11) : A céder un commerce de fruits et légumes saisonnier bénéficiant d'un bon emplacement à l'entrée de la ville. Très grand parking.

Ouvert d'avril à fin septembre.

Bonne clientèle locale et de passage.

Commerce saisonnier durant 6 mois mais possibilité d'ouvrir toute l'année.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 75 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

Emplacement facile d'accès avec un rond point de grand passage national et très grand parking.

Loyer mensuel : 380 €

Éléments chiffrés :

	2019	2020
246 000 €	242 000 €	266 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
2 €	€	€

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **120 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.