

Epicerie, Supérette, Alimentation dans le centre d'une ville balnéaire, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1333225** postée le **17/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre une épicerie sous enseigne située dans le centre d'une ville balnéaire de Charente Maritime (17).
Emplacement sur un axe passant proche d'une école.

Agencements récents et facilité de stationnement.

EBER de 60 000 €.

Idéal pour une première affaire, sans personnel.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 375 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	360 000 €
EBE en 2024	60 000 €
Res. net en 2024	19 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **110 800 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.