

## Local commercial de 150 m<sup>2</sup>, Lyon (69001)

Annonce C1333213 postée le 17/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69001) : A proximité d'un lycée et des halles, un local commercial de 150 m<sup>2</sup> (dont 90 m<sup>2</sup> en rez de chaussée) en très bon état. Belle vitrine de 7 mètres linéaires.

Local climatisé avec une belle hauteur sous plafond et une grande cave d'environ 50 m<sup>2</sup> accessible directement depuis le local.

Les honoraires d'agence de 15% d'un an de loyer HT HC.

**Surface commerciale :** 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **438 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.