

Terrain, 6000 m2, Claira (66530)

Annonce **C1333194** postée le **17/novembre/2025**

Description de l'activité

? À VENDRE - TERRAIN COMMERCIAL CAP-ROUSSILLON (CLAIRA) Vous cherchez un emplacement stratégique pour développer votre activité ? Ne cherchez plus : découvrez ce terrain commercial de 6 000m2 situé au coeur du secteur dynamique de Cap-Roussillon, à proximité immédiate du Carrefour de Claira et de sa zone d'activités en plein essor. ? Un emplacement stratégique Bénéficiez d'une visibilité exceptionnelle et d'une accessibilité optimale grâce à la proximité des axes routiers majeurs et des autoroutes. Ce site est idéal pour l'implantation d'un entrepôt, local d'activité, atelier artisanal ou showroom. ?? Un fort potentiel d'aménagement . Superficie totale : 6 000m2 . Surface constructible : 900m2 Une belle souplesse d'aménagement pour concevoir un espace sur mesure selon vos besoins professionnels : stockage, bureaux, atelier ou commerce. ? Les atouts du terrain ? Emplacement stratégique à fort potentiel commercial ? Facilité d'accès et excellente visibilité ? Environnement professionnel attractif et en développement ? Opportunité rare sur le secteur de Claira ? ? Localisation : Cap-Roussillon - Commune de Claira (à proximité du Carrefour Claira) ? Intéressé(e) ? Contactez-nous dès maintenant via le lien ci-dessous pour obtenir le numéro et échanger sur votre projet d'implantation. Ensemble, étudions la meilleure façon de concrétiser votre développement à Cap-Roussillon !

Surface commerciale : 6 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **102 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Claira (66530), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Claira : **3 573 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.