

Local commercial de 42 m2 pour plusieurs activités dans une zone fréquentée,, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1333184** postée le **17/novembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500) : Cession de droit au bail - un local situé au marché.

Local d'une surface d'environ 42 m2 dont environ 34 m2 de surface de vente directe avec une zone de stockage en arrière boutique et des WC.

Linéaire vitrine d'environ 5 m double accès, par la façade et par l'arrière du local.

- Bail en date du 1 mars 2024 pour se terminer le 28 février 2033.
- Destination : Vente de produits du terroir, produits régionaux, cadeaux, souvenirs, décorations, bijouterie fantaisie, et accessoires de mode.

Cession de droit au bail : 75 000 €.

Local disponible immédiatement.

Surface commerciale : 34 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 1 553 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **1 500 €**

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.