

## Trois locaux loués, Poitiers (86000)

Annonce **C1333175** postée le **17/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

- Commerce de 784 m<sup>2</sup> entièrement rénové en 2024.
- Bureaux de 250 m<sup>2</sup> rénové en 2025 avec climatisation.
- Bureaux et stockage de 385 m<sup>2</sup> en état.

**Surface commerciale** : 687 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **848 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **848 000 €FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**