

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 100 m2 en France

Announce **C1333172** postée le **17/novembre/2025**

### Description de l'activité

Affaire de direction ; EBE reconstitué 450.000 Euros.

Bel établissement de tabac, presse, jeux, situé sur axe passant, flux de clientèle important, emplacement de premier ordre.

Matériel et magasin sans aucun travaux à prévoir.

Équipe complète en place, autonome et qualifiée, actuellement géré en affaire de direction.

Affaire premium.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 001 000 €
EBE en 2025	469 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 090 400 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **502 000 €**

### Localisation

Localisation : **F**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**