

## La Rochelle (17000) - local commercial, droit au bail, louer

Announce **C1333160** postée le **17/novembre/2025**

### Description de l'activité

Local de 95 m<sup>2</sup> très bien équilibré (longueur/largeur) avec belle façade. Lumière sur l'arrière par une cour de la copropriété. Cave de 75 m<sup>2</sup> pour le stockage.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 917 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Prix : **264 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.