

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur près de Toulon (83000)

Annonce **C1333153** postée le **17/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Vente d'une boucherie - charcuterie - traiteur à l'Est de Marseille, à 30 km de Toulon.

Cet établissement bénéficie de nombreux atouts :

- Seule boucherie du village, après le rachat d'un concurrent, pour un second local transformé en laboratoire.
- C.A en 2024 de 786 keuros et en progression pour 2025.
- EBE retraité de + de 128 keuros.
- Loyers très avantageux (moins de 3% du CA).
- Équipe en place qui permet de prendre 5 semaines de congés annuels pour les gérants, sans fermeture aux clients.
- Parkings privatifs pour la clientèle.

**Loyer annuel : 19 154 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2024  | 786 000 € |
| EBE en 2024 | 128 000 € |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **385 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **154 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**