

## Magasin de petit mobilier, décoration en secteur commerçant, en Charente Maritime (17)

Annonce C1333148 postée le 17/novembre/2025

### Description de l'activité

---

A céder un fonds de commerce de décoration, petit mobilier accessoires dans une ville dynamique de Charente-Maritime.

Cette affaire offre :

- Un emplacement idéal pour l'activité.
- Un magasin spacieux avec stockage en sous-sol.
- Un beau linéaire et façade lumineuse.
- Un environnement commerçant avec des activités complémentaires.
- CA confortable entre 250 et 300 keuros HT.
- EBER sur 3 ans de + de 85 keuros.
- Activité pouvant être travaillée seul(e) ou à deux.
- Potentiels de développement.
- Accompagnement possible.

Présentation du dossier sur demande.

**Loyer annuel : 35 000 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**