Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse, Belfort (90000)

Annonce **C1333143** postée le **17/novembre/2025**

Description de l'activité

Au sein d'un pôle d'activités très fréquenté de Belfort, cet établissement de restauration bénéficie d'un environnement professionnel confortable et d'une organisation parfaitement maîtrisée.

L'exploitation se fait exclusivement sur le créneau du déjeuner, du lundi au vendredi.

L'absence d'ouverture en soirée, durant les week-ends et les jours fériés offre un rythme de travail particulièrement équilibré.

L'entreprise s'articule autour de deux offres complémentaires :
- Un espace restaurant assurant un service à table.
- Un comptoir de restauration rapide dédié à la vente à emporter.

La zone brasserie s'étend sur environ 300 m2, comprenant une vaste salle ainsi que des terrasses en période estivale, permettant de servir aisément plus d'une centaine de clients par service.

Cette structure convient parfaitement à un couple ou à deux professionnels de la restauration souhaitant développer un concept attractif, implanté à un emplacement stratégique et doté d'un réel potentiel.

CA actuel > à 800 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 30 289 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Belfort (90000), Territoire de Belfort, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Belfort : **51 300 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.