

## Espace de travail de 26 m2 dans le centre ville,, Cholet (49280)

Announce **C1333128** postée le **17/novembre/2025**

## Description de l'activité

Maine et Loire (49) : Dans un petit immeuble partagé entre plusieurs professionnels, à louer un espace de travail de plus de 26 m<sup>2</sup> au centre de Cholet (49280).

- Loyer clés en main : Mobilier, accès internet, accès salle de pause partagée, salle d'attente partagée, sanitaires.
  - Accès 24h/24, 7 jours /7.
  - Localisation au cœur de Cholet.
  - Grand parking à proximité.
  - Commerce de bouche à proximité.

Un local permettant de développer une activité sereinement.

Bail précaire de 24 mois ok.

Les honoraires d'agence : 10 % HT du loyer annuel HT HC, à la charge du preneur.

**Surface commerciale : 26 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 26 m<sup>2</sup>**

## La société est affiliée à un réseau

## Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Cholet : **56 168 ( grande ville )**

## Photos

