

## Espace de travail de 26 m<sup>2</sup> dans le centre ville,, Cholet (49280)

Annonce C1333128 postée le 17/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : Dans un petit immeuble partagé entre plusieurs professionnels, à louer un espace de travail de plus de 26 m<sup>2</sup> au centre de Cholet (49280).

- Loyer clés en main : Mobilier, accès internet, accès salle de pause partagée, salle d'attente partagée, sanitaires.
- Accès 24h/24, 7 jours /7.
- Localisation au cœur de Cholet.
- Grand parking à proximité.
- Commerce de bouche à proximité.

Un local permettant de développer une activité sereinement.

Bail précaire de 24 mois ok.

Les honoraires d'agence : 10 % HT du loyer annuel HT HC, à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 26 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 26 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Cholet : **56 168 ( grande ville )**

### Photos

---

