

Bar, Tabac, PMU, Loto, Hôtel bureau d'environ 8 chambres dans une zone touristique,, Jullouville (50610)

Annonce **C1333123** mise à jour le **21 novembre 2025**

Description de l'activité

Manche - Jullouville (50610) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, hôtel, PMU, FDJ situé à 20 minutes des plages.

Activités diversifiées : Bar, tabac, hôtel, PMU, FDJ.

Hôtel de 8 chambres. ERP et accessibilité PMR respectées.

EBER de 100 000 €.

Cadre de vie agréable :

- Situé dans un secteur dynamique, à quelques minutes seulement des plages, cet établissement tenue une clientèle fidèle et de passage.

Logement de fonction inclus :

- Salon, sam, 1 chambre, sde bains.

Idéal pour une reprise en couple.

Les atouts :

Le propriétaire part en retraite, laissant une affaire florissante et une belle opportunité pour un repreneur ambitieux.

Fonds de commerce idéal pour les passionnés d'hospitalité et de convivialité.

Nombre de chambres : **8**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	297 000 €
EBE	100 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Jullouville (50610), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Jullouville : **2 372 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.