

## Restauration rapide 30 couverts dans un centre commercial,, Baie Mahault (97122)

Annonce **C1333081** postée le **17/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Guadeloupe - Baie Mahault (97122) : Situé au cœur d'un centre commercial, l'un des plus grands pôles commerciaux de Guadeloupe, à vendre un fonds de commerce de restaurant type street food bénéficiant d'un emplacement premium en rez de chaussée dans la galerie, offrant une visibilité maximale et un flux constant de clients.

Atouts du commerce :

- Local entièrement équipé, vendu prêt à fonctionner : Cuisine opérationnelle, matériel en excellent état, aménagements récents, et concept avec image forte.
- Capacité de plus de 30 couverts en plus de la vente à emporter.
- Très grand parking à disposition de la clientèle.
- Environnement commercial dynamique : Nombreux commerces et forte fréquentation.
- Chiffre d'affaires en pleine croissance.
- Gros potentiel de développement (élargissement des offres, etc).
- Bail commercial de 10 ans.

Le fonds de commerce représente une opportunité, idéale pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans un emplacement stratégique et immédiatement rentable.

Dossier complet sur demande.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 94 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 94 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Baie Mahault : **29 976 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**