

Boulangerie, pâtisserie, snacking - trois fonds de commerce, Vauvert (30600)

Annonce **C1333077** postée le **17/novembre/2025**

Description de l'activité

Vauvert (30600), Nîmes proche, à 20 km sud du Gard, dans des villages, à vendre 3 fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking.

Commerce spécialisé dans la vente de pains, viennoiseries, snacking, salés, gâteaux et desserts.

Boutique - magasin - point de vente de boulangerie, pâtisserie, snacking.

- Chiffre d'affaires attractif de 558 000 € en (2024) et 520 000 € (2023).
- Bonne rentabilité. EBE non retraité de 46 000 €.

Premier point de vente dans un petit centre commercial à l'année :

- CA 300 000 € (2024) - 280 000 € (2023).
- Loyer 18000 €.

Second point de vente ouvert à l'année :

- CA de 125 000 € (2024) - CA 150 000 (2023).
- Boutique en centre-ville.
- Loyer de 9 000 €.

Troisième point de vente :

- CA de 120 000 € (2024) - 80 000 € (2023).
- Loyer de 24 000 €.
- Emplacement dans un village de 4 000 habitants.

Avec une surface de 90 m2 en rez-de-chaussé bien équipé et avec, à l'étage, un appartement de 120 m 2 de 4 chambres.

Potentiel de croissance sur les horaires et jours de d'ouverture.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 215 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **399 000 €**

Localisation

Localisation : **Vauvert (30600), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Vauvert : **11 225 (ville)**

Photos

