

## Murs commerciaux, 2380 m<sup>2</sup> dans le centre ville,, Albi (81990)

Annonce C1333072 postée le 17/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Tarn (81) : Centre-ville d'Albi (81990), sur une artère principale avec des enseignes commerciales diverses, en angle, un local commercial d'une surface globale de 2380 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, avec grande capacité de parking.

Local aux normes parfaitement entretenu. Belle visibilité.

Idéal pour investisseur, chef d'entreprise, groupe en développement.

Zone mixte (UM). Opportunité patrimoniale.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors les honoraires.

Informations confidentielles.

**Surface commerciale :** 2 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 2 380 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 696 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Albi (81990), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Albi : **51 064 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**