

Ensemble de 8 bureaux, Nîmes au coeur d'un quartier dynamique (30000)

Annonce **C1333049** postée le **17/novembre/2025**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : Ensemble de 8 bureaux premium en zone franche, au coeur d'un quartier dynamique, à deux pas de la sortie A9.

Cet ensemble de 155 m2 réunit toutes les conditions pour accueillir une entreprise dans un cadre moderne, pratique et sécurisé.

On y trouve :

7 bureaux lumineux, tous climatisés.

Une salle de réunion fonctionnelle.

Un espace café convivial.

Un dégagement facilitant les circulations.

Une réserve idéale pour l'archivage ou le stockage léger.

Le tout est installé dans un bâtiment sécurisé avec digicode, parfaitement entretenu, et dispose de 6 places de parking privatives.

Atouts de l'emplacement :

Arrêt de bus juste en face.

Accès rapide aux grands axes.

Environnement professionnel de qualité : Experts-comptables, assureurs, bureaux spécialisés... un voisinage qui valorise l'image et favorise les synergies.

Un lieu idéal pour développer une activité dans une zone en pleine transformation, attractive et porteuse d'opportunités.

Surface commerciale : 155 m²

Surface totale : 155 m²

Loyer mensuel : 1 744 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.