

Hôtel bureau 3* d'environ 15 chambres dans station balnéaire de l'Hérault (34)

Annonce C1333031 mise à jour le **20 novembre 2025**

Description de l'activité

A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau 3 étoiles situé au cœur d'une ville de l'Hérault (34) très touristique.

Une bâtie en pierre très ancienne, entièrement rénovée. Une quinzaine de chambres. Salle de réunions de 24m². Ascenseur.

Hôtel entièrement climatisé. Salle de lecture et salle de billard.

2 logements de fonction très spacieux.

Local commercial de 120 m² à exploiter, aménagé en glacier, pouvant être loué.

Très nombreuses possibilités d'évolution pour un couple dynamique.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 1 300 m²

Surface totale : 1 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	226 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 850 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **500 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.