Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 3* d'environ 15 chambres dans station balnéaire de l'Hérault (34)

Annonce **C1333031** mise à jour le **20 novembre 2025**

Description de l'activité

A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau 3 étoiles situé au cœur d'une ville de l'Hérault (34) très touristique.

Une bâtisse en pierre très ancienne, entièrement rénovée. Une quinzaine de chambres. Salle de réunions de 24m2. Ascenseur.

Hôtel entièrement climatisé. Salle de lecture et salle de billard.

2 logements de fonction très spacieux.

Local commercial de 120 m2 à exploiter, aménagé en glacier, pouvant être loué.

Très nombreuses possibilités d'évolution pour un couple dynamique.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 1 300 m²

Surface totale : 1 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	226 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**2 850 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**500 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.