

## Local professionnel de 66 m2 dans une zone d'activité,, Bernin (38190)

Annonce C1333029 mise à jour le 20 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Isère - Bernin (38190) : Situé dans une zone d'activité, à louer un local de 66 m2 au sol, se compose d'un open space de 39 m2, d'un bureau indépendant de 14 m2, d'un espace cuisine, d'une salle d'eau et de WC. Il est situé à l'étage d'un bâtiment industriel. Entrée indépendante.

Système de chauffage électrique. Eau chaude par ballon électrique. Huisseries PVC double vitrage.

Possibilité de bail 3/6/9 ou bail précaire.

Possibilité d'utiliser le local en bureau comme l'ancien locataire ou en zone de stockage/petite production

Bernin, est une commune du Grésivaudan à 3 min de Crolles et de Saint-Nazaire-les-Eymes, 10 min de Montbonnot, Saint-Ismier, Biviers, Lumbin, 15 minutes de Grenoble Gières, La Tronche, Corenc.

**Surface commerciale** : 66 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 66 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bernin (38190), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bernin : **3 088 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.