

Restaurant 36 couverts avec terrasse dans le centre historique d'une ville d'art des Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1333026** mise à jour le **20 novembre 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : Bel emplacement pour un restaurant dans le centre historique d'une ville d'art.

Salle de 36 places avec belle terrasse de 42 places. Agencement et matériel récents complet. Local climatisé.

Ferme 2 jours par semaine et 1 mois de congés.

Possibilité d'acheter les murs à 235 000 € FAI HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **42**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 16 248 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
342 000 €	€	
€	€	
102 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **212 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.