

## Tabac, Presse, Loto de 57 m<sup>2</sup>, Colmar (68000)

Annonce C1333004 mise à jour le 19 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Colmar (68000) : A vendre fonds de commerce tabac, presse, FDJ à bon potentiel.

Idéalement implanté dans un secteur dynamique avec une clientèle fidèle et régulière.

Avec un ticket moyen de 15 €, ce commerce bénéficie d'un positionnement attractif et d'un bon potentiel de développement grâce à l'élargissement de l'offre et/ ou l'extension des horaires.

horaires actuels :

Lundi au vendredi : 7h30-18h30.

Samedi : 8h30-12h30.

Ces amplitudes permettent une bonne qualité de vie tout en offrant de réelles marges de progression pour un repreneur souhaitant optimiser l'activité.

Atouts du commerce :

- Clientèle fidèle et variée.
- Secteur porteur et fréquentation régulière.
- Potentiel de croissance important.
- Activité idéale pour une première acquisition ou un développement de portefeuille.

**Surface commerciale : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 57 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 780 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **73 300 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Colmar : **68 843 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**