Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, tabac, FDJ, colis, presse, épicerie multi-services, Lourdes (65100)

Annonce **C1332981** mise à jour le **18 novembre 2025**

## Description de l'activité

Tarbes (65000) : Situé au coeur d'un village de la région de Bigorre, cet établissement situé sur un axe passant et proche d'un noyau d'entreprises, réunit de nombreuses activités complémentaires.

Les commissions nettes générées représentent 100 000 € de façon régulière.

Il dispose d'une superficie totale de près de 500 m2, dont seulement la moitié est exploitée aujourd'hui.

L'autre moitié peut faire l'objet d'un agrandissement de l'épicerie, en y ajoutant des produits frais ou un point snacking.

Avec le dimanche comme seul jour de fermeture hebdomadaire et 3 semaines de congés estivaux, l'affaire offre encore un bon potentiel de développement.

La possibilité de rachat des murs indissociable (prix des murs FAI : 250 300 €/ prix murs + fonds FAI : 537 300 €).

**Surface commerciale :** 520 m²

**Surface totale :** 520 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | **297 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus) |

## Localisation

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Lourdes : **15 491 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**