Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie avec terrasse au cœur d'Antibes

Annonce **C1332979** mise à jour le **18 novembre 2025**

Description de l'activité

Antibes (06600) : A vendre brasserie en bon etat avec cuisine refaite a neuf.

Cause de la vente : Départ à la retraite.

Située au cœur d'Antibes, cette brasserie offre un potentiel incroyable avec plus de 400 k€ d'EBE.

Emplacement stratégique et passant, face au jardin et à quelques pas du port et de la vieille ville, avec encore un bon potentiel de développement.

Vente des parts sociales.

Emplacement premium : Visibilité maximale et flux constant de passants, touristes et locaux, assurant un chiffre d'affaires dynamique.

Terrasse ensoleillée : Grande terrasse extérieure, un atout majeur sous le climat méditerranéen, idéale pour accueillir une clientèle nombreuse et variée.

Potentiel de croissance : Avec une solide réputation déjà établie, cette brasserie offre de nombreuses possibilités de développement, que ce soit en élargissant les horaires, en diversifiant l'offre ou en optimisant les événements.

Entièrement équipée à neuf et fonctionnelle, la brasserie est prête à être exploitée immédiatement.

Ce n'est pas seulement un restaurant, c'est une véritable institution locale et un point de rencontre prisé.

Achat des murs possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 218 m²

Surface totale : 218 m²

Éléments chiffrés :

EBE	400 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 532 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.