

## Crêperie 20 couverts avec terrasse, Cavaillon (84300)

Annonce C1332967 mise à jour le 18 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Cavaillon (84300) : A vendre crêperie historique de 50 m<sup>2</sup>, à deux pas de la mairie.

L'établissement bénéficie d'une bonne réputation et d'une clientèle fidèle depuis près de 40 ans.

Idéale pour une activité de restauration sur place et à emporter.

Cette affaire propose une vingtaine de couverts en salle et une petite terrasse saisonnière.

Un espace cave complète le local pour le stockage, et l'activité actuelle se déroule le midi uniquement, du mardi au samedi.

- Loyer : 5 035 € HT/ an.
- Charges annuelles : 90 €.
- Renouvellement du bail 3/6/9 effectué en septembre 2021.
- Prix du fonds de commerce : 37 800 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 419 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **37 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cavaillon (84300), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cavaillon : **25 204 ( ville )**

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1332967/30.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1332967/30.jpg)

