Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, pâtisserie, snacking dans une rue passante d'une petite commune du Gers (32)

Annonce **C1332962** mise à jour le **26 août 2026**

Description de l'activité

Située au coeur du Pays du Val d'Adour dans le Gers, à vendre boulangerie-pâtisserie constitue une opportunité idéale pour un couple de professionnels souhaitant s’implanter dans un secteur agréable et dynamique.

L’établissement bénéficie d’une conceptisation complète et de qualité, avec un magasin particulièrement soigné, un agencement qualitatif et un équipement professionnel complet permettant une exploitation immédiate.

Aucun investissement significatif n’est à prévoir, offrant au repreneur des conditions de reprise particulièrement confortables.

A disposition un superbe logement de type T5 agrémenté d'une terrasse.

Secteur agréable et recherché du Gers.

Belle qualité de vie et potentiel de développement.

Une affaire saine, fonctionnelle et prête à être exploitée, offrant à un couple de professionnels l’opportunité de reprendre une belle enseigne dans un environnement privilégié.

Prix FAI TTC : 192 000 €.

EBE reconstitué : 105 260 €, hors charges et rémunérations des exploitants.

Aucune reprise de personnel.

Points fort :
Aucun investissement à prévoir.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	240 000 €
EBE en 2025	106 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**192 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Gers, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos







