

## Centre de beauté sous enseigne franchisée dans un quartier animé,, Marseille (13008)

Annonce C1332944 postée le 14/novembre/2025

### Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un centre de beauté sous enseigne franchisée situé à Marseille (8ème arrondissement), dans un quartier animé.

Savoir-faire - activité :

Centre de beauté :

- Soins du corps et du visage.
- épilation.
- Soins des mains et des ongles.
  
- Clientèle annuelle fidèle.
- Concept d'abonnement.

Chiffres clés :

- 4 salariées (3 CDI - 1 apprentie).
- Franchise nationale.

- Bail commercial.

- Local d'environ 72 m<sup>2</sup>.

Conditions de cession :

- Fonds de commerce.
- Prix de vente de 170 000 € HAI.
- Les honoraires inclus à la charge du vendeur.
- Accompagnement possible.

**Surface commerciale** : 72 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 72 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Points forts :

- Centre implanté depuis 15 ans.
- Emplacement dans un quartier animé.
- Vitrine et belle visibilité.
- 5 cabines, 1 poste manucure.

**Loyer mensuel** : 1 500 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

	2023	2024
250 000 € (HT)	295 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

4 € (HT)

4 € (HT)

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### **Localisation**

---

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 8ème : **850 602 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**