Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Chartres (28000)

Annonce **C1332870** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ situé à Chartres, à 90km de Paris.

Affaire en très bon état bénéficiant d'un emplacement N°1.

Pas de personnel à reprendre.

Pas de logement.

Gros potentiel de développement (snacking, colis, etc).

Total commissions : 160 keuros. Bar, divers : 200 keuros.

EBE R : 200 keuros.

Cette affaire pourra être accessible avec un apport financier personnel minimum de 200 000 Euros.

Loyer annuel : 11 620 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	357 000 €
EBE en 2024	196 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**676 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**203 000 €**

Localisation

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Chartres : **40 690 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.