Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 9 chambres, Nîmes (30000)

Annonce **C1332868** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Gard - Nîmes (30000) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant de charme idéalement situé dans un cadre bénéficiant à la fois d'une clientèle locale fidèle et d'un flux touristique régulier.

L'hôtel dispose de 9 chambres confortables et bien entretenues.

Le restaurant, avec sa salle intimiste de 22 couverts, séduit par son authenticité et son ambiance chaleureuse.

EBE retraité : 45 k€.

Loyer de 57 k€ (fin 2028).

Le bien représente une opportunité pour un couple ou un professionnel souhaitant s'investir dans un projet alliant hôtellerie et restauration, dans un environnement porteur.

Informations complémentaires et dossier complet disponibles sur demande.

Nombre de chambres : **9**
Nombre de places en salle : **22**

Loyer mensuel : 57 000 €

Éléments chiffrés :

CA	412 000 €
EBE	45 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**535 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.