Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* de 13 chambres, Sainte-Maure-de-Touraine (37800)

Annonce **C1332867** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Indre et Loire - Sainte-Maure-de-Touraine (37800) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel - restaurant 2 étoiles avec 13 chambres.

Restaurant avec 40 couverts et Licence IV.

PM de 57 € HT / TO de 65%.

EBE de 18 k€ (dont loyer de 15 k€).

Potentiel de développement.

Idéal pour une première acquisition.

Le commerce possède : **une licence IV**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **13**
Nombre de places en salle : **40**

Loyer mensuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA	264 000 €
EBE	18 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**288 900 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Sainte-Maure-de-Touraine (37800), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Sainte-Maure-de-Touraine : **4 118 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.