

## Local d'activité / Entrepôt, 430 m2, Soorts-Hossegor (40150)

Annonce **C1332858** postée le **14/novembre/2025**

### Description de l'activité

Landes - Soorts-Hossegor (40150) : Local d'activité - stockage avec mezzanine situé au cœur d'une zone très recherchée. Emplacement stratégique, visibilité et accessibilité immédiate.

Un local d'activité polyvalent d'environ 430 m2 composé de :

- 290 m2 au rez-de-chaussée idéal stockage - atelier - activité1.
- 40 m2 en mezzanine bureau, showroom ou surface complémentaire.

Un local parfait pour une activité nécessitant stockage avec espace de travail dans une zone très dynamique de la ville. Espace modulable permettant de nombreuses configurations selon l'activité.

Loyer mensuel de 5 500 € HT / HC (6 600 € TTC).

Les honoraires d'agence : 11 000 € HT.

**Surface commerciale** : 430 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 430 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 5 500 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Soorts-Hossegor (40150), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Soorts-Hossegor : **3 761 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**