

## Local commercial de 30 m<sup>2</sup> pour une activité de service en emplacement N°1,, Capbreton (40130)

Annonce C1332856 postée le 14/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Landes - Capbreton (40130) : A louer un local commercial idéalement situé en plein secteur commerçant, sur un axe à très fort passage ; un emplacement N°1.

Local d'environ 30 m<sup>2</sup>, en très bon état, bénéficiant d'une belle vitrine offrant une excellente visibilité.

Activités de restauration non autorisées (activité de service uniquement).

- Loyer de 800 € net + taxe foncière.
- Les honoraires et frais d'agence à prévoir.

Local prêt à l'emploi.

**Surface commerciale :** 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 30 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**