

Bar, Tabac, Restaurant du midi avec terrasse sur un axe fréquenté,, Dinan (22100)

Annonce **C1332847** mise à jour le **18 novembre 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A vendre un charmant fonds de commerce de bar, tabac, restaurant du midi bénéficiant d'un bon emplacement sur un axe fréquenté, avec une clientèle fidèle et un logement à l'étage.

Belle capacité intérieure, terrasse conviviale et faible loyer ; une affaire idéale pour un couple de repreneurs.

Les atouts du bien :

- Emplacement à fort passage.
- Terrasse et salle spacieuse.
- Fermeture le dimanche.
- Logement à l'étage.
- Faible loyer et potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **263 040 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.