

Restaurant 150 couverts avec terrasse dans une zone d'activité,, Écully (69130)

Annonce **C1332832** mise à jour le **18 novembre 2025**

Description de l'activité

Rhône - Écully (69130), ouest lyonnais : A vendre un fonds de commerce de restauration situé au cœur d'une dynamique zone d'activités.

Le restaurant de grande capacité bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle de professionnels.

Entièrement rénové avec goût, l'établissement propose :

- 150 places assises en salle.
- 80 places en terrasse.
- Cuisine et matériel en excellent état.

Actuellement ouverte uniquement le midi, 5 services par semaine, et fermé le soir ainsi que les week-ends, l'affaire offre une qualité de vie rare dans la restauration.

Un potentiel de développement important existe via la privatisation, la restauration du soir ou l'événementiel.

Affaire saine et clé en main.

Loyer annuel : 51 000 € HT.

Un outil de travail idéal pour des professionnels souhaitant allier performance et confort de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 4 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **950 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Écully (69130), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Écully : **18 442 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.