

Salon de coiffure, Beauté, esthétique et massage, Romainville (93230)

Annonce C1332811 postée le 14/novembre/2025

Description de l'activité

Fonds de commerce de ce salon de coiffure, Beauté, esthétique et massage.

Emplacement idéal en plein cœur de Romainville, à deux pas du métro et des commerces.

Beau Salon de 74 m² entièrement équipé, prêt à travailler.

Composé d'un espace de coiffure femme ; espace de coiffure et barber Homme/ cabine de soins/massage, espace d'accueil et d'une réserve avec coin cuisine/ toilettes.

L'ensemble lumineux, décoration raffiné et atmosphère apaisante pour développer une activité de bien-être haut de gamme.

Emplacement stratégique : proximité immédiate métro et commerces.

Important flux piétonnier.

Aucun investissement à prévoir.

Fort potentiel de développement : coiffure, soins esthétique, manucure, etc.

Toute autre activité possible hors e et extraction.

Honoraires d'agence inclus de 6.000 € à charges de l'acquéreur.

Bail commercial 3/6/9, échéance au 30/09/2017.

Charges mensuel : 140 €.

Taxes foncières: 2354 €/ an.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.

Surface commerciale : 74 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Romainville (93230), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Romainville : **26 031 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.