Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 2* de 46 chambres avec parking dans une zone commerciale de l'Hérault (34)

Annonce **C1332802** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau 2 étoiles situé dans une zone commerciale, proche d'une grande ville, d'une sortie d'autoroute et des plages.

Un établissement de 46 chambres, en parfait état. Parking fermé sécurisé.

Fréquentation par une clientèle d'affaire et de tourisme.

Une affaire à développer.

Cet hôtel est parfait pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **46**

Loyer mensuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA	232 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**440 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.