Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans une zone commerciale de l'Aude (11)

Annonce **C1332801** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie du midi située dans une zone commerciale, proche d'une grande ville touristique.

Une soixantaine de couverts. Terrasse avec 20 couverts. Bel établissement moderne. Aucun travaux à prévoir.

Ouverture de 9h à 16h. Fermeture le dimanche.

Bon chiffre d'affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 265 m²

Surface totale : 265 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA	230 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**182 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**

Localisation

Localisation : **Aude, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.