

Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse sur un axe passant,, Lunel (34400)

Annonce **C1332791** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - Lunel (34400) : Sur un axe hyper passant véhicule, à louer un local brut de 262 m2 avec terrasse de 91.55 m2. Places de parking et visuel important.

Activité autorisée de restauration.

- Provision sur charges de 1800 € / an.
- Dépôt de garantie de trois mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 261 m²

Surface totale : 353 m²

Loyer annuel : 72 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lunel (34400), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Lunel : **25 159 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.