Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse dans une zone touristique,, Montpellier (34000)

Annonce **C1332788** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : Dans une belle ville autour de l'étang de Thau, à vendre un fonds de commerce de restaurant, avec la possibilité d'ajouter une activité de brasserie.

Local avec une belle terrasse au bord de l'eau avec ensoleillement.

établissement en parfait état avec un positionnement idéal sur port.

Ouvert 5 jours / semaine à l'année.

Faible loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA	534 000 €
EBE	81 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **410 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.