Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Salon de thé, Restauration rapide Coffee shop, brunch, saladerie 40 couverts avec terrasse, Montpellier (34000)

Annonce **C1332786** postée le **14/novembre/2025**

## Description de l'activité

Hérault (34) : Dans un quartier à Montpellier (34000), à vendre un fonds de commerce de coffee shop, brunch, saladerie.

Un local avec une surface de 120 m2, 64 places assises dont 24 en terrasse.

Ouvert 6 midi / semaine.

Très bonne clientèle avec un ticket moyen de 21 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale :** 120 m²

**Surface totale :** 120 m²

**Loyer annuel :** 16 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 415 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **211 575 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**