

Bar, Tabac, PMU, Loto licence IV dans un village proche de Montpellier (34000)

Annonce **C1332775** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : Dans un village aux alentours de Montpellier (34000), à vendre un fonds de commerce de bar Licence IV, tabac, FDJ, PMU.

Loyer de 18 k€ /an avec appartement de 75 m2 compris.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **131 700 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.