Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Restaurant, Brioude (43100)

Annonce **C1332766** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Haute Loire - Brioude (43100) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, restaurant. Un véritable joyau pour les amateurs de restauration et de convivialité.

Cet établissement est un lieu idéal pour accueillir une clientèle variée et nombreuse.

Un bar chaleureux où les clients viennent partager des moments de détente. La cuisine équipée et fonctionnelle permet de proposer une carte variée et savoureuse.

Le fonds de commerce comprend également un studio de fonction, parfait pour un propriétaire qui souhaite vivre sur place. Toutefois, les murs peuvent être vendus avec l'affaire. Ces murs comprennent un autre logement de 80 m2 et des combles aménageables.

Une opportunité de reprendre un fonds de commerce prospère avec un EBER de 73 600 €.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

EBE	74 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **235 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Flour (15100), Cantal, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Flour : **6 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.