Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, Cusset (03300)

Annonce **C1332764** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Allier - Cusset (03300) : A vendre le fonds de commerce et les murs de bar, tabac, jeux, presse.

Un commerce alliant modernité et convivialité, offrant un cadre idéal pour développer une activité.

Avec une surface commerciale de 90 m2, le commerce est en excellent état, prêt à accueillir de nouveaux projets.

Avec EBE reconstitué de 45 500 €, le fonds de commerce est une véritable opportunité pour un entrepreneur avisé.

L'établissement comprend un logement de fonction dans un état irréprochable, parfait pour un gérant souhaitant vivre sur place et optimiser son investissement.

Un fonds de commerce rentable et bien situé.

La vente des murs est indissociable du fonds de commerce.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 340 m²

Éléments chiffrés :

EBE	46 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **497 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.