Image not found
https://www.placedescommerces.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Deux boutiques de maroquineries dans un centre commercial,, Annemasse (74100)

Annonce **C1332762** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Départements 01 et 74 - A vendre deux boutiques de maroquineries avec emplacement prémium en centre commercial, entourées d'enseignes nationales.

Les boutiques de maroquinerie haut de gamme en excellent état, sont reconnues depuis plus de 32 ans.

Atouts majeurs de l'activité :
- Vente en parts sociales.
- Les marques nationales et internationales font parties de l'offre proposée.
- Excellente notoriété.
- Clientèle fidélisée, avec de nombreuses retombées liées à la proximité de la Suisse.
- Climatisation double flux (chauffage et rafraîchissement).
- Stationnement aisé à proximité.

Surface commerciale : 204 m²

Surface totale : 204 m²

Loyer mensuel : 13 492 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**678 287 €**

Localisation

Localisation : **Annemasse (74100), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annemasse : **31 910 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.