

Restaurant avec terrasse dans un quartier vivant,, Paris (75018)

Annonce **C1332755** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant street-food idéalement situé dans le 18ème arrondissement, sur une rue très commerçante et à fort flux piéton. Un quartier vivant, mixte et dynamique.

Le local dispose d'une belle surface commerciale avec une vingtaine de couverts en salle et une cuisine ouverte entièrement équipée : Gaz triphasé, extraction tubée externe ø400, matériel complet. Une terrasse d'une dizaine de couverts complète l'ensemble.

Au sous-sol : Grande réserve avec monte-charges électrique et chambre froide positive.

Chiffre d'affaires moyen : 500 k€ / an.

Loyer modéré.

Affaire clé en main, idéale pour un concept street-food, restauration rapide qualitative ou offre sur place et à emporter.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.