Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 550 m2, Monastir

Annonce **C1332709** postée le **13/novembre/2025**

Description de l'activité

Monastir (5000) : A louer local commercial premium de 500 m2 utilisables, répartis sur deux niveaux (480 m2 en rez-de-chaussée et 20 m2 en mezzanine), avec une grande terrasse aménagée en jardin synthétique, idéale pour événements professionnels, networking ou afterworks.

Ce local est idéal pour un centre d'affaires, des bureaux partagés, un siège de société, un showroom, un espace coworking ou un centre de formation.

Il bénéficie de commodités haut de gamme : Parking souterrain sécurisé (18 places), ascenseur et sécurité.

Situé à proximité d'activités telles que location de vélos et voitures, excursions et loisirs nautiques, il représente une opportunité offrant un cadre de vie exceptionnel et un bon potentiel d'investissement locatif et commercial, idéal pour résidence principale, pied-à-terre ou acquisition patrimoniale.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer mensuel : 4 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Monastir, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.