

Immeuble industriel de 450 m2, M'saken dans une zone industrielle

Annonce **C1332707** postée le **13/novembre/2025**

Description de l'activité

M'saken (4070) : A louer immeuble R+2 à usage bureautique de 450 m² (150 m² par niveau), idéalement situé dans une zone industrielle.

Cet immeuble indépendant à usage exclusivement bureautique offre un cadre professionnel moderne, modulable et entièrement adapté aux sociétés de services, centres de formation, cabinets, agences ou sièges sociaux.

caractéristiques principales :

Surface totale : 450 m² R+2 : 3 niveaux de 150 m² chacun espaces lumineux, facilement aménageables en open space ou bureaux individuels bâtiment indépendant, calme et sécurisé environnement professionnel, proche des accès routiers et des commodités.

Convient idéalement à : Cabinets d'ingénierie, d'architecture, de conseil sièges administratifs d'entreprises agences de communication, start-ups, call centers centres de formation ou showrooms.

Loyer compétitif.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 450 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **M'saken, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

